

Byczyna, dnia 12.12.2024r.

OŚ.6730.84.2024.SK

DECYZJA

Na podstawie:

1. art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024r., poz. 572);
 2. art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 oraz art. 61 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130);
- po uzgodnieniu na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z :
- właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
 - Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pod względem melioracji wodnych ;
 - Starostą Kluczborskim w zakresie ochrony gruntów rolnych;
 - Właściwym zarządcą drogi w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego

Z M I E N I A M

na wniosek z dnia 09.09.2024r., złożony przez Pana Mateusza Placek, Z-cę Prezesa Zarządu Centrali Nasiennej w Kluczborku Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Karola Miarki 11, 46-200 Kluczbork, zmienionym następnie w dniu 15.11.2024r., własną decyzję z dnia 09.04.2024r., znak: OŚ.6730.13.2024.SK, ustalając warunki zabudowy dla zamierzenia polegającego na rozbudowie biogazowni rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z mocy do 499 kW do mocy 1,0 MW na terenie części działki nr 73/11 obr. Proślice, gmina Byczyna w następujący sposób, że **zmienia się teren inwestycji, zgodnie z załącznikiem nr 1**

Pozostałe ustalenia w/w decyzji - pozostają bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

Stosownie do postanowień art. 155 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony

Zgodnie z art. 53 ust.4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z:

- właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
postanowienie nr NAZ.9022.1.23.2024.AW-Ś z dnia 25.11.2024r.,
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pod względem melioracji wodnych .Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z 2024r. poz. 1130) -

uzgodnienie uważa się za dokonane, gdyż Urząd nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia tj., od dnia 25.11.2024r.,

- *Starostą Kluczborskim* w zakresie ochrony gruntów rolnych; Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z 2024r. poz. 1130) - uzgodnienie uważa się za dokonane, gdyż Urząd nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia tj., od dnia 22.11.2024r.,
- *właściwym zarządcą drogi* w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego postanowienie nr ZD.673.52.2024.AK z dnia 12.11.2024r.,

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu, który wydał decyzję. Oświadczenie składa się na piśmie.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania lub jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Załączniki dla wnioskodawcy oraz aa. :

- **załącznik nr 1** - na kopii mapy w odpowiedniej skali, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pomniejszonej do wydruku, w czytelnej technice umożliwiającej kopiowanie

BURMISTRZ
(Burmistrz Byczyny)
mgr Iwona Sobania

Otrzymują:

1. *Centrali Nasiennej Kluczbork Sp. z o.o.*, z siedzibą przy ul. K. Miarki 11, 46-200 Kluczbork,
2. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy.
3. A/a

Niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 10 zł, na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Projekt decyzji przygotował mgr Szymon Kondracki, nr świadectwa 84/2021/WI- Politechnika Wrocław, Wydział Architektury: uprawniony do sporządzania projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

BUDYNEK/HALA SUSZARN[illegible]

—A— Nieprzekraczalna linia zabudowy

● — Linie rozgraniczające teren inwestycji